

Alma Klepac

Stečajna upraviteljica/likvidator

Putine 4, 1090 Zagreb

Likvidator nad imovinom brisanog subjekta

DIL PLUS d.o.o., Zagreb, Putine 4

OIB: 27262706457

Zagreb, 29.02.2024. godine

Posl. broj: R1-29/2023

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Trg Johna Fitzgeralda Kennedya 11

Zagreb

Sudac Ana Nagy

Likvidacija imovine brisanog subjekta: Likvidacijska masa iza DIL PLUS d.o.o., Zagreb,
Putine 4, OIB: 27262706457

Likvidator: Alma Klepac, Putine 4, Zagreb, OIB:20525854329

Likvidator podnosi naslovnom sudu slijedeće,

IZVJEŠĆE

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 08. rujna 2023.g., posl. br. R1-29/2023, pokrenut je postupak likvidacije imovine brisanog subjekta DIL PLUS d.o.o., Zagreb, imenovana sam za likvidatora u predmetnom postupku, te u okviru utvrđenih dužnosti, dajem izvješće kako slijedi:

I. Poduzete radnje u postupku likvidacije

Otvoren je žiro račun likvidacijske mase u Partner banci d.d., Zagreb, IBAN: HR4424080021100061598.

Postupak likvidacije je pokrenut od strane zainteresirane osobe društva H-ABDUCO d.o.o., Radnička cesta 41, Zagreb, OIB: 13667298928 iz razloga što je brisano društvo vlasnik nekretnine i to:

Adresa: Putine 4 / HR-10000 Zagreb

T: +385 91 4222 547

E: alma.klepac@gmail.com

Alma Klepac

Stečajna upraviteljica/likvidator

Putine 4, 1090 Zagreb

Likvidator nad imovinom brisanog subjekta

DIL PLUS d.o.o., Zagreb, Putine 4

OIB: 27262706457

2. suvlasničkog dijela: 1/3 etažno vlasništvo (E-2), 1/3 dijela čestice broj 350, kuće u ulici J.J.Strossmayera 15, površine 152 m² i dvorišta površine 850 m², s kojim je povezan stan B u prizemlju površine 42,71 m², s podrumom površine 41,49 m² i tavanom površine 46,95 m² u stambenoj kući broj 19, zk.ul.br. 285, k.o. 326534 Novi Sisak.

Na predmetnoj nekretnini postoji upisano:

- fiducijarno vlasništvo u korist društva H-ABDUCO d.o.o., temljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva od 09. travnja 2002. g., a sve radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 50.000,00 eura.
- Založno pravo Republike Hrvatske, temeljem Rješenja od dana 26. veljače 2007. godine radi osiguranja koje na dan 07. studenog 2006. godine iznosi 26.250,00 kuna glavnice, kamata na taj iznos od 15.250,42 kune, zakonskih zateznih kamata, te troškova u iznosu od 1.000,00 kuna, primljeno 24. studenog 2006., Z-6721/06.

Nakon imenovanja utvrđeno je da u predmenoj nekretnini nitko ne živi, da je u dosta lošem stanju, osobito nakon potresa, te je kontaktiran vlasnik preostalog dijela kuće koji je izjavio da i on pokušava prodati svoji dio kuće za iznos od 50.000,00 eura, međutim, nitko nije zainteresiran, a on ima, za razliku od LM iza DIL PLUS d.o.o., u vlasništvu i dvorište.

Obzirom na visinu založnog prava, te stanje nekretnine, te ostale zaprimljene informacije nije rađena procjena vrijednosti nekretnine kako se ne bi stvarali dodatni troškovi.

U sudskom registru dana 04.01.2024. godine objavljen je poziv vjerovnicima likvidacijske mase iza DIL PLUS d.o.o. da prijave svoje potraživanje likvidacijskom upravitelju s pripadajućim dokazima.

Do dana izrade izvješća niti jedan vjerovnik nije prijavio tražbinu.

Dana 28. prosinca 2023. godine nadležnoj poreznoj upravi postavljen je zahtjev za dostavu podataka evidentiranim poslovnim aktivnostima u proteklih pet godina prije brisanja društva iz sudskog registra; eventualnoj imovini društva, visini i načinu uplate doprinosa za obvezno zdravstveno i mirovinsko osiguranje za radnike društva, ukoliko je društvo imalo zaposlenih, te visini poreznog duga društva.

Do dana izrade izvješća nije zaprimljen nikakav odgovor.

II Prihodi i troškovi u postupku likvidacije

1. Prihodi u likvidacijskom postupku

Alma Klepac

Stečajna upraviteljica/likvidator

Putine 4, 1090 Zagreb

Likvidator nad imovininom brisanog subjekta

DIL PLUS d.o.o., Zagreb, Putine 4

OIB: 27262706457

Tijekom postupka likvidacije nisu ostvareni prihodi tako da na računu nema sredstava, a na sudskom depozitu se nalaze samo sredstva uplaćena za pokrivanje troškova postupka likvidacije, za koje je dana 10. siječnja 2024. godine postavljen zahtjev za isplatu.

2. Troškovi likvidacijskog postupka

Dospjeli plaćeni troškovi likvidacijskog postupka u ukupnom iznosu od 143,28 eura i to:

- po osnovi troškova otvaranja i vođenja računa iznos od 37,43 eura
- po osnovi troškova objave na sudskom registru iznos od 13,27 eura
- po osnovi troškova izrade pečata iznos od 13,00 eura
- po osnovi troškova knjigovodstva iznos od 66,36 eura
- po osnovi troškova poštarine iznos od 13,22 eura

Planirani troškovi likvidacijskog postupka u ukupnom iznosu od 75,33 eura i to:

- po osnovi troškova vođenja i zatvaranja računa 62,06 eura
- po osnovi troškova pristojbe za prijedlog za otvaranje stečajnog postupka iznos od 13,27 eura

Ujedno molim sud da odredi

- **nagradu likvidatoru u bruto iznosu od 445,00 eura**
- **stvarne troškove likvidatora u iznosu od 218,61 eura.**

III Zaključak

Kako je prema stanju u zemljišnim knjigama razvidno da upisana založna prava H-ABDUCA d.o.o. i Republike Hrvatske veća od vrijednosti predmetne nekretnine u vlasništvu Likvidacijske mase iza DIL PLUS d.o.o., te samim tim imovina nije dostatna za podmirenje predmetnih dugovanja, likvidator sukladno 70 e. st. 5. Zakona o sudskom registru obustavlja predmetni likvidacijski postupak. Trgovačkom sudu u Zagreb je predan prijedlog da se nad predmetnom likvidacijskom masom otvori stečajni postupak.

ALMA
KLEPAC

Digitally signed by ALMA
KLEPAC
DN: c=HR, o=HRIDCA,
ou=Signature, sn=KLEPAC,
givenName=ALMA,
serialNumber=PNOHR-2052585
4329, cn=ALMA KLEPAC
Date: 2024.02.29 07:11:42
+01'00'